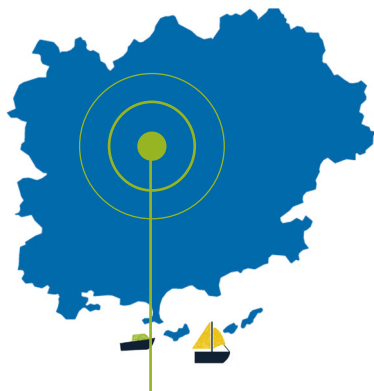


**FICHE-SYNTHESE | MISSION DE CONSEIL ET D'AIDE À LA DÉCISION**
**Aménagement de la Place Sigaud à Cotignac**


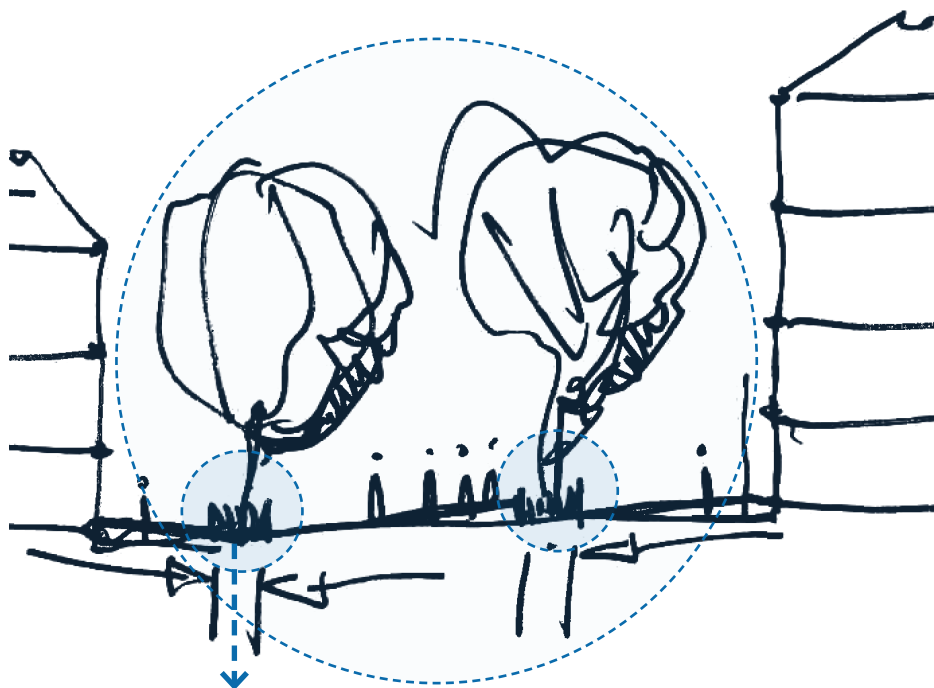
Commune :  
**Cotignac**  
 Territoire :  
**Communauté  
 d'agglomération de  
 la Provence Verte**  
 Année : **2021**  
 Ref : **FT 1-011-21**

**OBJET DE LA QUESTION POSÉE**

Dans le cadre d'une longue démarche de requalification des espaces publics et de valorisation du centre-village, la commune a souhaité engager la requalification de la place Sigaud ou Place Neuve, aux multiples fonctions. La motivation était de sécuriser les déplacements piétons et de donner une image valorisante de cet espace charnière entre les différents lieux de vie, dans une démarche de transition écologique (sols perméables, eaux pluviales, plantations, diminution de la place de la voiture).

**MISSION DU CAUE VAR**

Entre juillet et décembre 2021, des réunions d'échanges, des visites de terrain et un travail d'atelier ont permis de délimiter les contours du projet à venir, les fondamentaux et axes de programmes clairs. Assortis d'une approche chiffrée estimative élaborée en allers-retours constants avec la commune, l'objectif de la mission était d'accompagner la commune dans le lancement d'une mission de maîtrise d'oeuvre conduite par un groupement pluridisciplinaire.


*Vue aérienne du centre-village et de la Place Sigaud*

*Croquis de visite de site : coupe transversale de la place*
**POUR RÉSUMER**

- **Une analyse paysagère et urbaine** du site et du site élargi (approche sur le quartier et ses contraintes, lieux de vie, village et grand paysage) ;
- Des **orientations de programme claires, affirmées et pensées** pour permettre au site de trouver son **équilibre** entre les flux voitures et piétons, l'accueil du marché hebdomadaire, la protection patrimoniale, la reconnexions aux dynamiques écologiques (sol, eau et végétation) et la conservation de quelques stationnements dynamiques ;
- Le calcul d'une **enveloppe minimale des coûts de travaux estimatifs** a permis à la commune de dimensionner le financement du projet et de lancer de manière rapide et optimisée une consultation de maîtrise d'oeuvre
- **Lancement du MAPA 'Maîtrise d'oeuvre paysagère pour les travaux de réaménagement et de requalification de la Place Joseph Sigaud et ses abords à Cotignac (Var)' au printemps 2022.**



FICHE-SYNTHESE | MISSION DE CONSEIL ET D'AIDE A LA DECISION  
Aménagement de la Place Sigaud à Cotignac



CONSEIL - 43°44'42.6"N 6°22'30.5"E  
COTIGNAC  
CAUE VAR - A VISITER!