ARCHITECTURE

CAUE Var | Conseil aux collectivités

83 Var c|a.u.e Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement

FICHE-SYNTHÈSE | MISSION DE CONSEIL ET D'AIDE À LA DÉCISION

Chartes de recommandations architecturales et chromatiques, de clôtures, des enseignes et des devantures commerciales

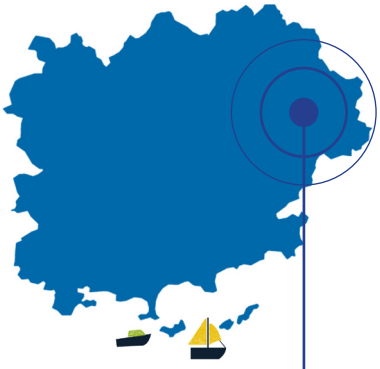
CHARTES DE RECOMMANDATIONS ARCHITECTURALES, CHROMATIQUES, DE CLOTURES ET DES COMMERCES

BAGNOLS EN FORÊT

26 Place Vincent Raspail 83000 - Toulon | 04 94 22 65 75 | contact@cauevar.fr | www.cauevar.fr

FICHE-SYNTHÈSE | MISSION DE CONSEIL ET D'AIDE À LA DÉCISION

Chartes de recommandations architecturales et chromatiques, de clôtures, des enseignes et des devantures commerciales



Commune :
Bagnols-en-forêt
Territoire :
Pays de Fayence
Année : **2025**
Ref : **A3-BGN-24-1020**

OBJET DE LA QUESTION POSÉE

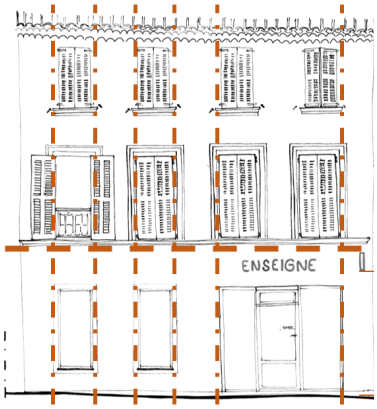
La commune soucieuse de préserver le patrimoine de son centre ancien sollicite le CAUE Var en parallèle de la révision de son PLU (Plan Local d'Urbanisme).

L'objectif est de valoriser la qualité architecturale des constructions anciennes. La municipalité souhaite fournir aux pétitionnaires un guide les encourageant à penser leurs projets et leurs travaux de manière cohérente avec le bâti et le paysage des centres anciens.

MISSION DU CAUE VAR

Introduit par un diagnostic paysager et architectural du centre ancien et ses abords, le document se compose ensuite de trois chartes de recommandations architecturales et paysagères :

- Les façades et la couleur des différents élements architecturaux,
- Les clôtures du centre et périphériques,
- Les enseignes et devantures commerciales.



POUR RÉSUMER

Le diagnostic permet de relever des caractéristiques et spécificités de Bagnols-en-Forêt, et de reconsidérer le bâti d'origine, pour veiller à le pérениser. Cette approche encourage l'emploi de matériaux naturels, locaux et en adéquation avec la nature de la construction et ses qualités.

La palette est issue de traces chromatiques d'enduits et d'anciennes peintures comme de teintes retrouvées dans le paysage (terres, roches, végétation, ...). Les cartes postales anciennes confortent également que l'ensemble des couleurs de façades très peu constraté et que des façades moellons plus modestes étaient laissées à pierre vue.

Les teintes de la première charte se retrouve dans celles sur les clôtures. La végétation locale, d'essences variées en port libre est à privilégier pour la qualité paysagère.

Les recommandations pour les devantures et enseignes encouragent plus de légèreté visuelle pour révéler davantage les façades existantes, composer avec et rendre plus lisible les éléments du commerce.

26 Place Vincent Raspail 83000 - Toulon | 04 94 22 65 75 | contact@cauevar.fr | www.cauevar.fr