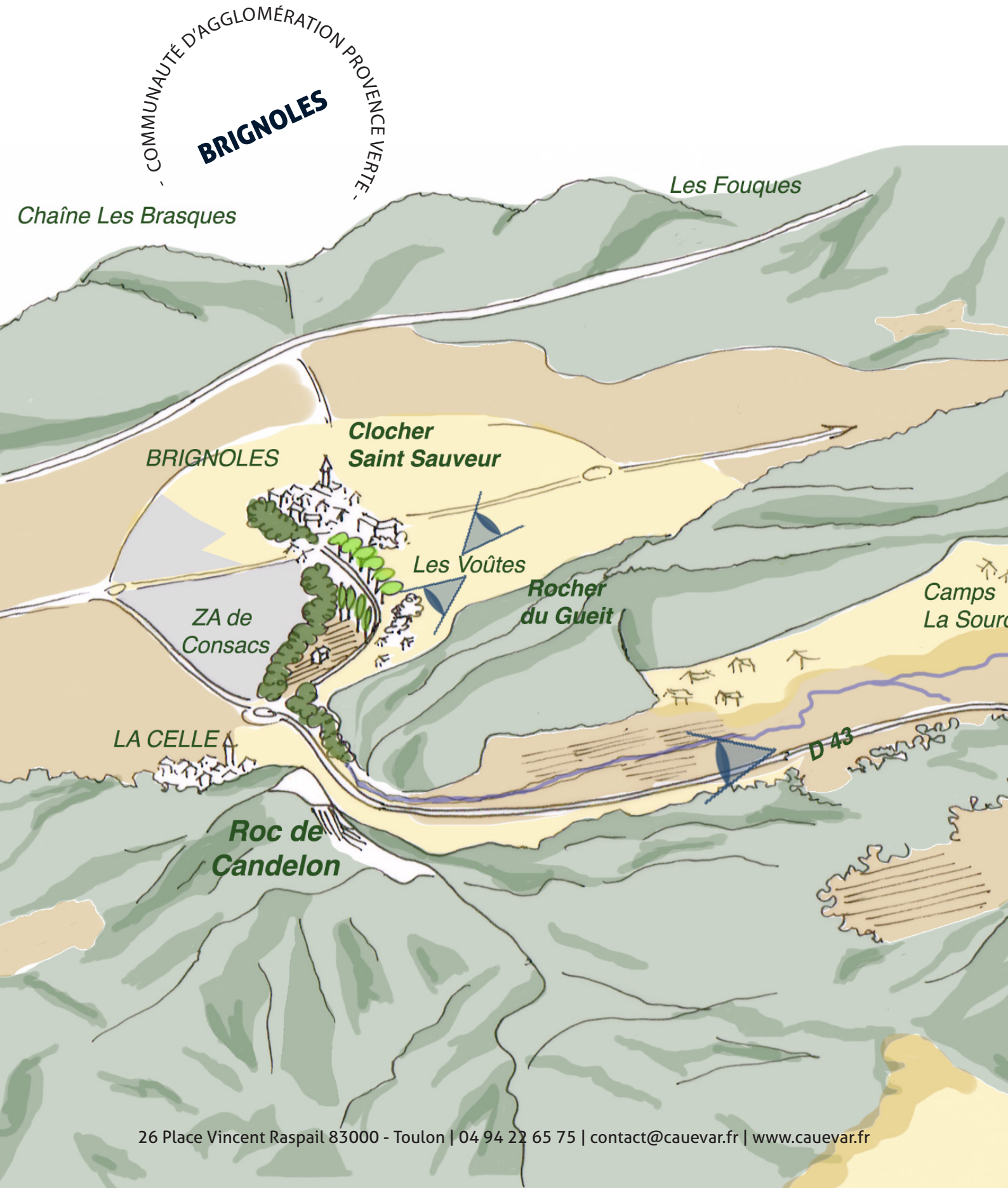


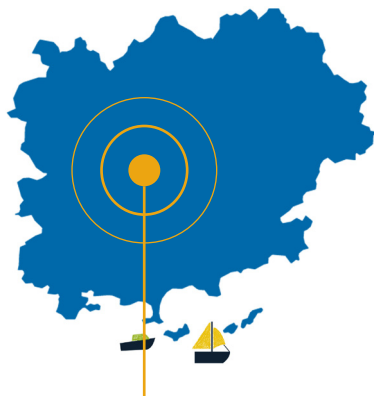
FICHE-SYNTHÈSE | MISSION DE CONSEIL

Mission de conseil et d'aide à la décision
réflexion pour l'aménagement de l'entrée de ville sud



FICHE-SYNTHÈSE | MISSION DE CONSEIL

Mission de conseil et d'aide à la décision réflexion pour l'aménagement de l'entrée de ville sud

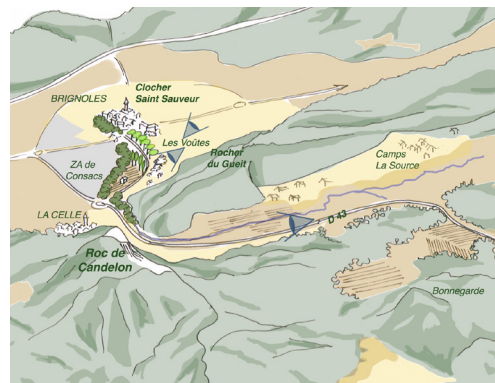


Commune :
Brignoles
 Territoire :
**Communauté
 d'Agglomération Provence
 Verte**
 Année : **2023**
 Ref : **FT : U4-
 BRI-22/1113**

OBJET DE LA QUESTION POSÉE

La commune de Brignoles souhaite engager dans le cadre de la révision de son PLU, une réflexion sur le traitement urbain de l'entrée de ville Sud de la commune.

Les entrées de villes sont perçues comme des espaces de transition entre la campagne et la ville. Longtemps délaissées, elles représentent aujourd'hui des lieux à fort potentiel pour la création d'espaces publics, la diversification des usages et l'aménagement des franges urbaines.



L'entrée sud de Brignoles, en continuité avec le grand paysage

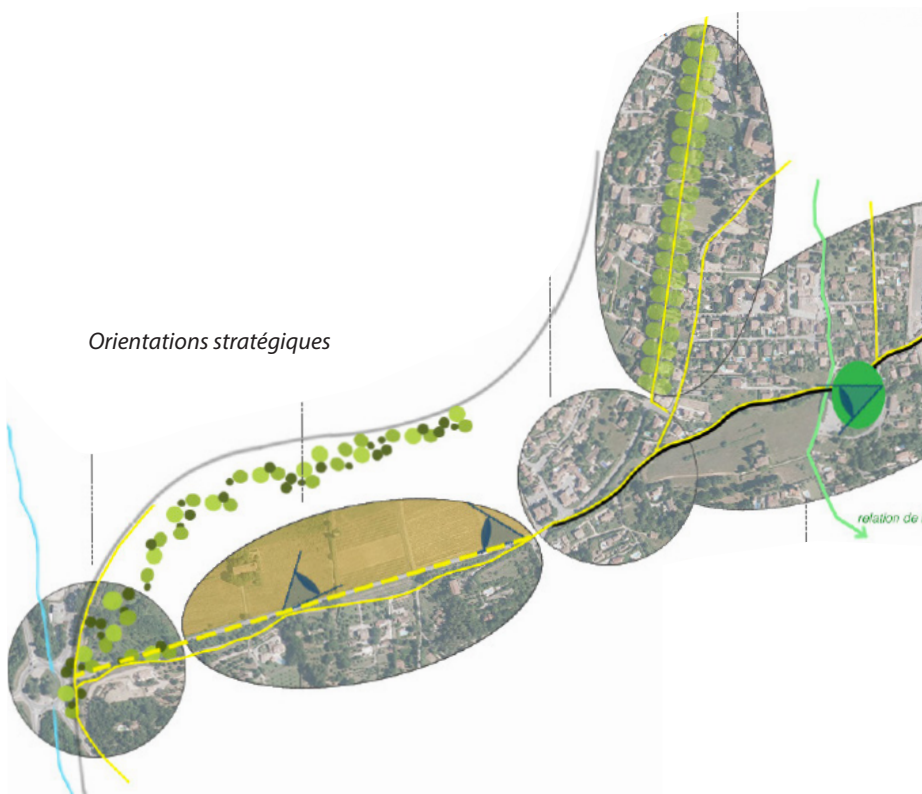
MISSION DU CAUE VAR

L'objectif du CAUE est d'entamer une réflexion sur l'aménagement de ces espaces routiers forts en enjeux urbains, architecturaux et paysagers en lien direct avec l'image de la ville. À travers un dossier conseil, les objectifs principaux sont la compréhension du site, de ses enjeux et l'élaboration d'orientations stratégiques.



L'entrée sud de Brignoles en séquences paysagères

Orientations stratégiques



POUR RÉSUMER

Quatre séquences paysagères identifiées pour structurer l'entrée sud de Brignoles, comprenant une entrée arborée, une plaine agricole, la porte du centre-ville et une trame végétale urbaine renforcée.

Un diagnostic révélant la nécessité de préserver l'identité paysagère du site et d'assurer une transition harmonieuse entre les zones urbaines et rurales.

Un projet visant à promouvoir les **modes doux**, à **préserver les terres agricoles**, à **améliorer l'accessibilité au centre-ville** et à renforcer la végétalisation des espaces publics.

Une réorganisation de la circulation avec des sens uniques pour réduire la vitesse des véhicules et favoriser la trame verte.

Des logements conçus de manière durable avec des constructions bioclimatiques, des espaces partagés et végétalisés, et la conservation des arbres remarquables pour minimiser l'impact environnemental.